



## АДМИНИСТРАЦИЯ САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2021

п. Саракташ

№ 250-н

### О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ:

1. Провести аукцион по продаже земельных участков:

1.1. - земельный участок с кадастровым номером 56:26:0608001:241, площадью 1022 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Желтинский сельсовет, хутор Султанбаево, ул. Заречная,5.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка является, в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость земельного участка

1.2. земельный участок с кадастровым номером 56:26:0706001:350, площадью 2500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Оренбургская область, Саракташский район, с. Екатериновка, ул. Центральная, № 6а

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка является, в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость земельного участка

1.3. земельный участок с кадастровым номером 56:26:1801001:888, площадью 626 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Федоровский Первый сельсовет, село Федоровка Первая, улица Кирова, 44

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка является, в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость земельного участка

1.4. земельный участок с кадастровым номером 56:26:0601001:1416, площадью 600 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства код (2.2), адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Желтинский сельсовет, село Желтое, улица Школьная, дом 39А

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка является, в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость земельного участка

1.5. земельный участок с кадастровым номером 56:26:0617001:212, площадью 10000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, хутор Саперка, улица Степная, 2

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка определяется в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рыночной оценки в соответствии с

Федеральным Законом « Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

1.6. земельный участок с кадастровым номером 56:26:0617001:215, площадью 4509 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, хутор Саперка, улица Степная, 5

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка определяется в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным Законом « Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

1.7. земельный участок с кадастровым номером 56:26:0617001:214, площадью 10000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, хутор Саперка, улица Степная, 4

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка определяется в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

1.8. земельный участок с кадастровым номером 56:26:0617001:213, площадью 10000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, хутор Саперка, улица Степная, 3

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка определяется в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рыночной

оценки в соответствии с Федеральным Законом « Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Определить форму проведения торгов - аукцион с открытой формой подачи предложения по цене. Участниками аукциона, в соответствии пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ, могут являться только граждане.

3. Определить шаг аукциона в размере 3% (три) процента от начальной цены предмета аукциона.

4. Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 100% (сто) процентов от начальной цены предмета аукциона.

5. Извещение о проведении аукциона разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте МО Саракташский район [www.area-sar.ru](http://www.area-sar.ru)

6. Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Вокзальная, 12, актовЫй зал.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике А.С. Бессарабова.

Глава района



А.М. Тарасов

Разослано: КУМИ, А.С. Бессарабову